



Uznesenia

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novom Svete konaného dňa 08.04.2025

Uznesenie č. 10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Svete

schvaľuje program zasadnutia.

Hlasovanie :

Za: 4 poslanci Proti: 0 Zdržal sa: 0 Nehlasoval: 0 Neprítomný: 1 poslanec -

PaedDr. Ing. Štefan Hrubý

Zuzana Pavleová

starostka obce

Uznesenie č. 11/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Svete

berie na vedomie:

- a) Správu hlavného kontrolóra Obce Nový Svet o kontrole plnenia uznesení zo dňa 10. 12. 2024
- b) Správu hlavného kontrolóra Obce Nový Svet o kontrole plnenia uznesení zo dňa 9. 1. 2025
- c) Správu hlavného kontrolóra Obce Nový Svet o kontrole plnenia uznesení zo dňa 25. 3 2025.

Hlasovanie :

Za: 4 poslanci Proti: 0 Zdržal sa: 0 Nehlasoval: 0 Neprítomný: 1 poslanec -

PaedDr. Ing. Štefan Hrubý

Zuzana Pavleová

starostka obce



Uznesenie č. 12/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Svete

berie na vedomie informácie starostky obce o činnosti.

Hlasovanie :

Za: 4 poslanci Proti: 0 Zdržal sa: 0 Nehlasoval: 0 Neprítomný: 1 poslanec -

PaedDr. Ing. Štefan Hrubý

Zuzana Pavleová

starostka obce

Uznesenie č. 13/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Svete

berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra Obce Nový Svet o kontrolnej činnosti za II. polrok 2024.

Hlasovanie :

Za: 4 poslanci Proti: 0 Zdržal sa: 0 Nehlasoval: 0 Neprítomný: 1 poslanec -

PaedDr. Ing. Štefan Hrubý

Zuzana Pavleová

starostka obce



Uznesenie č. 14/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Svete

berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra Obce Nový Svet o kontrolnej činnosti za rok 2024.

Hlasovanie :

Za: 4 poslanci Proti: 0 Zdržal sa: 0 Nehlasoval: 0 Neprítomný: 1 poslanec -
PaedDr. Ing. Štefan Hrubý

Zuzana Pavleová

starostka obce

Uznesenie č. 15/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Svete

podľa ust. § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“)

schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva majetku obce zámenou, a to pozemkov parcely registra „C“ KN:

- a) p.č. 341/99 – zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 185 m²
- b) p.č. 341/379 – zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 155 m²
- c) p.č. 341/380 – zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 175 m²
- d) p.č. 341/382 – zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 173 m²
- e) p.č. 341/410 – zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 87 m²
- f) p.č. 341/411 – zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 40 m²,

k. ú. Nový Svet vo výlučnom vlastníctve obce Obce Nový Svet

(ďalej len „predmet zámeny č. 1),

zapísaného v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva číslo 997, okres Senec, obec Nový Svet, katastrálne územie Nový Svet a ktorého hodnota je určená vo výške 78.600,- EUR na základe znaleckého posudku č. 39/2025 vyhotoveného



dňa 27. 3. 2025, vypracovaného Ing. Igorom Grebáčom, STATUS Plus, s.r.o., ul. 29. Augusta č. 32/B, 811 09 Bratislava

za pozemok parcela registra „C“ KN č. 341/242 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1222 m², k. ú. Nový Svet vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Nový Svet Development, s.r.o., Drieňová 34, 821 02 Bratislava, IČO: 51 870 525, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III oddiel: Sro, Vložka číslo: 130401/B

(ďalej len „predmet zámeny č. 2),

zapísaného v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva číslo 1741, okres Senec, obec Nový Svet, katastrálne územie Nový Svet a ktorého hodnota je určená vo výške 52.600,- EUR na základe znaleckého posudku č. 40/2025 vyhotoveného dňa 27. 3. 2025, vypracovaného Ing. Igorom Grebáčom, STATUS Plus, s.r.o., ul. 29. Augusta č. 32/B, 811 09 Bratislava

a to **podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) Zákona z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý je zdôvodnený v súlade s čl. 4 bod 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nový Svet, ktoré sú verejne dostupné na:

www.obecnovysvet.sk/obcan/zverejnovanie/hospodarenie/zasady/

Zámena predmetov zámeny je **bezodplatná**.

Hlasovanie :

Za: 4 poslanci Proti: 0 Zdržal sa: 0 Nehlasoval: 0 Neprítomný: 1 poslanec -
PaedDr. Ing. Štefan Hrubý

Zuzana Pavleová
starostka obce

Uznesenie č. 16/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Svete

schvaľuje

prevod vlastníctva majetku obce zámenou, a to pozemkov parcely registra „C“ KN:

a) p.č. 341/99 – zastavaná plocha o výmere 185 m²



- b) p.č. 341/379 – zastavaná plocha o výmere 155 m²
- c) p.č. 341/380 – zastavaná plocha o výmere 175 m²
- d) p.č. 341/382 – zastavaná plocha o výmere 173 m²
- e) p.č. 341/410 – zastavaná plocha o výmere 87 m² f) p.č. 341/411 – zastavaná plocha o výmere 40 m²,

k. ú. Nový Svet vo výlučnom vlastníctve obce Obce Nový Svet

(ďalej len „predmet zámeny č. 1),

zapísaného v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva číslo 997, okres Senec, obec Nový Svet, katastrálne územie Nový Svet a ktorého hodnota je určená vo výške 78.600,- EUR na základe znaleckého posudku č. 39/2025 vyhotoveného dňa 27. 3. 2025, vypracovaného Ing. Igorom Grebáčom, STATUS Plus, s.r.o., ul. 29. Augusta č. 32/B, 811 09 Bratislava, ktorý v deň schválenia prevodu nie je starší ako deväť mesiacov

za pozemok parcela registra „C“ KN č. 341/242 – druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1222 m²

k. ú. Nový Svet vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Nový Svet Development, s.r.o., Drieňová 34, 821 02 Bratislava, IČO: 51 870 525, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III oddiel: Sro, Vložka číslo: 130401/B, zapísaného v katastri nehnuteľností spravovanom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva číslo 1741, okres Senec, obec Nový Svet, katastrálne územie Nový Svet

(ďalej len „predmet zámeny č. 2),

ktorého hodnota je určená vo výške 52.600,- EUR na základe znaleckého posudku č. 40/2025 vyhotoveného dňa 27. 3. 2025, vypracovaného Ing. Igorom Grebáčom, STATUS Plus, s.r.o., ul. 29. Augusta č. 32/B, 811 09 Bratislava, ktorý v deň schválenia prevodu nie je starší ako deväť mesiacov, a to **podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorý je zdôvodnený v súlade s čl. 4 bod 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nový Svet, ktoré sú verejne dostupné na:

www.obecnovysvet.sk/obcan/zverejnovanie/hospodarenie/zasady/

Zámena predmetu zámeny č. 1 za predmet zámeny č. 2 je **bezodplatná**.

Všetky náklady súvisiace s predmetom zámeny hradí spoločnosť Nový Svet Development, s.r.o., Drieňová 34, 821 02 Bratislava, IČO: 51 870 525, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III oddiel: Sro, Vložka číslo: 130401/B.



Hlasovanie :

Za: 4 poslanci Proti: 0 Zdržal sa: 0 Nehlasoval: 0 Neprítomný: 1 poslanec -
PaedDr. Ing. Štefan Hrubý

Zuzana Pavleová
starostka obce

Uznesenie č. 17/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Svete

schvaľuje obstaranie Zmien a doplnkov Územného plánu obce Nový Svet č.4/2025 -
Výstavba rodinných domov a občianskej vybavenosti a vymedzuje riešené územie na parcely registra
„C“ č.1644 a č. 1645/1, k.ú. Nový Svet.

Hlasovanie :

Za: 3 poslanci Proti: 0 Zdržal sa: 1 – Ing. Andrej Šebeň Nehlasoval: 0 Neprítomný: 1
poslanec - PaedDr. Ing. Štefan Hrubý

Zuzana Pavleová
starostka obce

Uznesenie č. 18/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Svete

neschvaľuje finančný príspevok na prevádzku na zabezpečenie poskytovania sociálnej služby pre
žiadateľa Pohoda seniorov, n.o., Galanta.



OBEC Nový Svet, 903 01 Nový Svet 24

Hlasovanie :

Za: 3 poslanci Proti: 0 Zdržal sa: Ing. Mária Gábrišková Nehlasoval: 0

Neprítomný: 1 poslanec - PaedDr. Ing. Štefan Hrubý

Zuzana Pavleová

starostka obce

V Novom Svete, dňa 15. 4. 2025